



**Regione Lombardia**  
**COMUNE DI RICENGO**  
 Provincia di Cremona  
 Area Tecnica – Sportello Unico Edilizia

**Protocollo Generale**

Marca da bollo  
 da Euro 14,62

**RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA**

AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001 N. 380 E S.M.I.

Il/La sottoscritto/a La Società \_\_\_\_\_  
 codice fiscale/partita IVA |\_\_\_\_\_|, residente/con studio/con sede legale a  
 \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_ - C.A.P. \_\_\_\_\_ in Via/Viale/Vic./Piazza  
 \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ fax  
 \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_,  
 nella persona di \_\_\_\_\_ (• Amministratore • Presidente C. di A. •  
 Liquidatore),

**in qualità di:**

- proprietario/a • comproprietario/a • promissario/a acquirente • notaio rogante
- C.T.U. del Tribunale di \_\_\_\_\_ nella causa \_\_\_\_\_
- tecnico incaricato dal/dalla • proprietario/a • comproprietario/a • promissario/a acquirente • erede/coerede:  
 Sig./Sig.ra/Società \_\_\_\_\_ (residente/con  
 sede in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ Via/Viale/Vic./Piazza  
 \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_)
- erede • coerede di: \_\_\_\_\_
- incaricato/a per l'espletamento delle procedure di cui alla Legge n. 302/1998 e s.m.i.
- altro (specificare) \_\_\_\_\_

**- CHIEDE -**

ai sensi dell'art. 30 comma 3 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i., **il rilascio del certificato di destinazione urbanistica per:**

- gli usi consentiti dalla legge
- uso successione

relativo alla/e area/e ubicata/e in Comune di Camisano e al Nuovo Catasto Terreni come segue:

<b>Foglio n.</b> .....	<b>mappale/i</b> .....
<b>Foglio n.</b> .....	<b>mappale/i</b> .....
<b>Foglio n.</b> .....	<b>mappale/i</b> .....
<b>Foglio n.</b> .....	<b>mappale/i</b> .....
<b>Foglio n.</b> .....	<b>mappale/i</b> .....

con riferimento alle previsioni urbanistiche vigenti alla data del \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

**- ALLEGA -**

alla presente:

- Estratto mappa catastale scala 1: \_\_\_\_\_ rilasciato dalla competente Agenzia del Territorio di Cremona in data non anteriore a mesi tre raffigurante la/e particella/e oggetto di richiesta.
- Copia del tipo di frazionamento mediante il quale è/sono stata/e generata/e la/e particella/e catastale/i in argomento , fermo restando che successivamente non sono stati introdotti cambiamenti nello stato dei luoghi risultante dallo stesso frazionamento.
- Stralcio di mappa catastale scala 1: \_\_\_\_\_, **dichiarando** all'uopo che non sono intervenute modificazioni nella rappresentazione catastale della/e area/e oggetto di richiesta.
- copia del documento di identità, in corso di validità, del/della sottoscritto/a

**- DICHIARA -**

altresì di avere preso visione ed accettato l'informativa sul trattamento dei dati personali sotto riportata

**SI IMPEGNA**

a corrispondere, all'atto del ritiro, i diritti di segreteria dovuti per il rilascio di quanto richiesto.

\_\_\_\_\_, addì \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(luogo e data)

**IL/LA RICHIEDENTE**

\_\_\_\_\_  
(firma per esteso)

**- DELEGA <sup>(\*)</sup>**

sin d'ora, **il/la Sig./Sig.ra** \_\_\_\_\_ nato/a a

\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ Prov.

Via/Viale/Vic./Piazza<sup>(\*)</sup> \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ (il/la quale all'atto del ritiro dovrà esibire idoneo documento di riconoscimento in corso di validità), per il **ritiro** del certificato qui richiesto.

\_\_\_\_\_, addì \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(luogo e data)

**IL/LA RICHIEDENTE**

\_\_\_\_\_  
(firma per esteso)

**INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. N. 196/2003**

I dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati unicamente a tale scopo. La sottoscrizione del presente modulo vale consenso al trattamento dei dati per le finalità indicate.

**DIRITTI DI SEGRETERIA PER IL RILASCIO DEL CERTIFICATO**

Il rilascio del certificato di destinazione urbanistica sarà subordinato al versamento dei diritti di segreteria pari all'importo di €. 30,00 (Euro Trenta/00).

Il pagamento dei diritti dovuti dovrà essere effettuato, dal richiedente o dal suo delegato, sul conto corrente postale n. 12916268 intestato a "COMUNE DI RICENGO" causale "Versamento diritti di segreteria per rilascio CDU".

Dovrà essere allegata alla presente istanza la ricevuta comprovante l'avvenuto versamento dei diritti di segreteria dovuti.

#### **NOTE PER LA COMPILAZIONE ED AVVERTENZE**

contrassegnare/sottolineare l'ipotesi che ricorre

si consiglia di controllare, che la situazione catastale raffigurata nello stralcio di mappa prodotto sia aggiornata  
nessuna responsabilità ne deriva al Comune per eventuali inesattezze o incompletezza dei dati ed allegati in domanda  
che verranno utilizzati per l'emissione del certificato richiesto;

il certificato di destinazione urbanistica verrà rilasciato entro il termine massimo di trenta giorni dalla data di  
presentazione della relativa domanda;

non è necessario allegare il certificato di destinazione urbanistica agli atti tra vivi, sia pubblici o privati, aventi per  
oggetto il trasferimento, la costituzione o lo scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni quando gli stessi  
terreni "costituiscano pertinenze di edifici censiti nel nuovo catasto edilizio urbano, purché la superficie complessiva  
dell'area di pertinenza medesima sia inferiore a 5.000 metri quadrati";

ai sensi del comma 3 dell'art. 30 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. il "certificato di destinazione urbanistica conserva  
validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei conviventi, non siano  
intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici,....".